



Presentación
Corporativa

Historia

Fundación de la empresa

La empresa fue fundada en 2013, con una visión clara de innovar en nuestro sector y servir a nuestros clientes de manera efectiva, a través de la metodología de Análisis de Información aplicada a la Gestión Comercial de Ventas.

Evolución del negocio

A lo largo de los años, la empresa ha evolucionado para adaptarse a las cambiantes demandas del mercado y las necesidades de los clientes, implementando herramientas digitales propias.

Expansión del negocio

Actualmente Excel Proyectos Brinda sus servicios tanto a nivel nacional como internacional, contando con clientes en Perú, Colombia, México, España y Estados Unidos.



Catálogo de Servicios

Gestión Comercial Inmobiliaria

Nos encargamos de las áreas de Marketing y Ventas en diversos proyectos inmobiliarios. Volcando nuestra experiencia en gestión de marketing tradicional y digital, gerencia de fuerza de ventas, gestión de bases de prospectos y atención en salas de ventas.

Marketing Analytics

Acompañamos a nuestros clientes en su crecimiento mediante la implementación de soluciones basadas en datos. Evaluamos constantemente cada acción ejecutada con el fin de tomar decisiones acertadas y oportunas.

Inteligencia de Negocios

Implementamos proyectos dirigidos a la adquisición y procesamiento de datos para la obtención de información que sirva de apoyo en la toma de decisiones.

Desarrollo de Software

Desarrollamos software a medida de las necesidades de nuestros clientes. Nos caracteriza la proyección de nuestras soluciones con sus necesidades actuales y futuras de información.

Gestión de Información Comercial

Implementamos estrategias de gestión de datos comerciales a fin de que puedan ser manipulados y consultados por distintas áreas como Ventas, Marketing, Tesorería entre otras.



Catálogo de Productos

CRM Leader XP

Aplicación multi plataforma para la gestión y seguimiento de atención a clientes y prospectos, especializado en el sector inmobiliario.

WhatsApp Leader XP

Aplicación de escritorio para la automatización de campañas masivas de mensajes en WhatsApp a bases de clientes.

Cartuja Despachos

Aplicación móvil para el registro de despachos de pollo vivo en tiempo real, permitiendo el recojo de datos desde sedes como Cañete, Chincha, Pisco, Nazca y Ayacucho.

ACBIM Sist

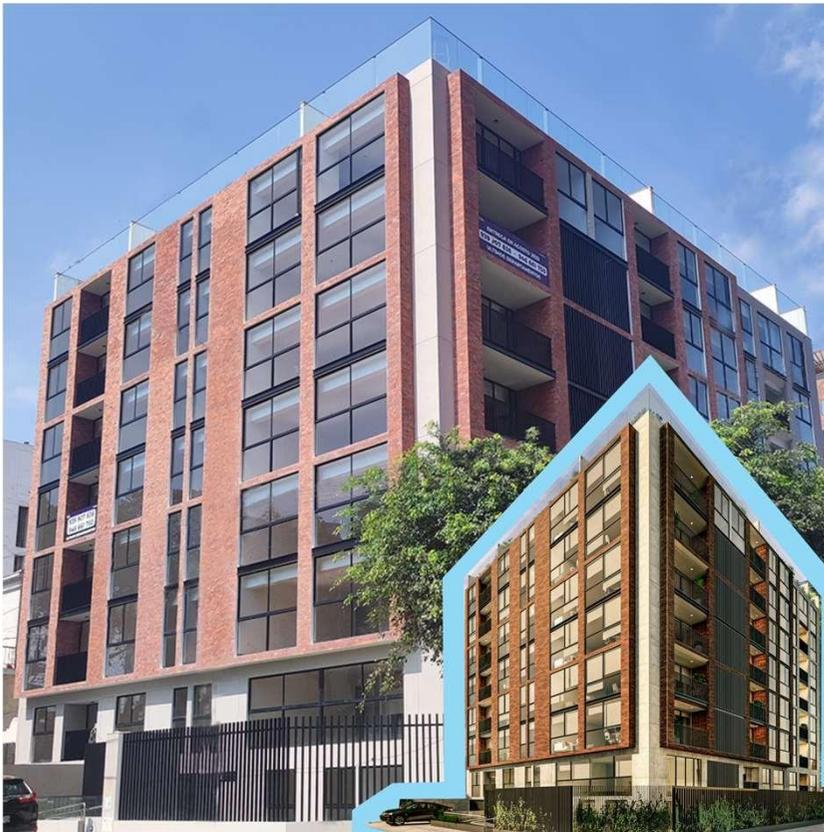
Aplicación multiplataforma que permite el registro detallado de Ingresos y Egresos de Proyectos. El Cliente brinda servicios de Ingeniería Estructural y construcción.

AppExcelWindow

Aplicación de escritorio que se conecta a Hojas de Cálculo en Excel y permite el ingreso de datos mediante formularios ágiles y potentes.



Proyectos
Inmobiliarios
Gestionados



Liv 385

Danfra Inmobiliaria

Distrito:

Miraflores

Proyecto:

Edificio residencial de 40 departamentos, distribuidos en 8 pisos. Dirigido al segmento A-B.

Valorización Referencial:

USD \$ 10 Millones

Funciones:

Gestión Comercial exclusiva de la cartera de productos entre los meses de Agosto de 2022 y Febrero de 2024.
Gestión de Marketing en el mismo periodo.



Pietra Tendencia Rumi

Distrito:

San Miguel

Proyecto:

Edificio residencial de 60 departamentos, distribuidos en 11 pisos. Dirigido al segmento A-B.

Valorización Referencial:

USD \$ 7 Millones

Funciones:

Gestión Comercial de la cartera de productos desde el mes de Julio de 2023 a la fecha.

Gestión Comercial Independiente de otros proyectos de Rumi en Santa Catalina, Santa Beatriz, San Miguel, Pueblo Libre.

Loreto 273

Borve Inmobiliaria

Distrito:

La Molina

Proyecto:

Edificio residencial de 8 departamentos, distribuidos en 4 pisos. Dirigido al segmento A-B.

Valorización Referencial:

USD \$ 1.65 Millones

Funciones:

Gestión Comercial de la cartera de productos desde el mes de Marzo de 2024 a la fecha.





Centro Comercial Central Plaza Inversiones Nuevo Mundo

Distrito
Santa Anita

Proyecto:

Edificio de Locales Comerciales distribuidos en 4 niveles además de 1 nivel de Cine y Juegos, y 1 nivel de Estacionamientos.

Valorización Referencial:

USD \$ 18.64 Millones en Oferta Disponible

• Funciones:

Gestión Comercial Exclusiva de la cartera de locales desde el mes de Julio de 2024 a la fecha.





Centro Comercial Mariátegui Asociación de Comerciantes

Distrito:

Ate Vitarte

Proyecto:

Centro Comercial en Anteproyecto para la venta de Locales Comerciales.

Funciones:

Asesoría Preliminar en Marketing.





¿Quiénes
Somos?



Lidia Condemarín

Gerente Comercial

lcondemarin@excelproyectos.com

Trayectoria

Cuento con 20 años de experiencia en Ventas Inmobiliarias, habiéndome desempeñado como Ejecutiva, Supervisora, Jefe de Ventas y actualmente como Gerente Comercial en la división inmobiliaria de Excel Proyectos.

Entre las empresas y proyectos donde he laborado y gestionado destacan:

- ✓ **Grupo Gremco**, Proyecto Desarrollo Playa Sur
- ✓ **Paz Centenario Global**, Condominio de Casas VillaClub
- ✓ **Inversiones Huarochiri**, Centro Ferretero Las Malvinas
- ✓ **Armas Doomo Inmobiliaria**, en diversos distritos de Lima.
- ✓ **Danfra Inmobiliaria**, en diversos distritos de Lima.
- ✓ **Rumi Inmobiliaria**, en diversos distritos de Lima.
- ✓ **Inversiones y Negocios Nuevo Mundo**, Centro Comercial Central Plaza





Raúl Benavente

Gerente de Proyectos

rbenavente@excelproyectos.com

Trayectoria

Cuento con más de 20 años de experiencia en las áreas de Marketing, Ventas, Analítica de Datos y Desarrollo de Software.

Estas son algunas empresas y proyectos en los que me he desempeñado:

- ✓ **Corporación Lindley** - Región Sur del Perú, Embotelladora de las marcas Coca- Cola e Inca Kola
- ✓ **Paz Centenario Global**, Condominio de Casas VillaClub
- ✓ **RE/MAX**, Agencia de Corretaje Inmobiliario
- ✓ **Excel Proyectos**, Consultora en Marketing Analytics, Inteligencia de Negocios y Gestión Comercial Inmobiliaria
- ✓ **CRM Leader XP**, software de gestión de clientes desarrollado In House .
- ✓ **WhatsApp Leader**, software de campañas de mensajería masiva en WhatsApp.
- ✓ **ACBIMsis**, software para la gestión de tesorería en proyectos.



facebook.com/excel.proyectos

980 792 696 – 939 907 836

Lima, Perú